COMUNE DI TRASACCO
Provincia di L'Aquila

SERVIZIO TECNICO
Settore VI – Lavori Pubblici e Patrimonio
C.A.P. 67059 – Piazza Mazzini, 1 - Cod. Fisc. 00167260660 – Tel. 0863.931243
email massimiliano.mazzulli@comune.trasacco.aq.it – pec utc.trasacco@pec.it

Prot. n. 11468
Dalla Residenza Municipale lì 09 Novembre 2026

AVVISO PUBBLICO

MESSA IN SICUREZZA E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL CAPOLUOGO COMUNALE DI TRASACCO (AQ), VIA DELLA CONCEZIONE / VIA MONTELLO. Comunicazione avvio del procedimento di espropriazione per pubblica utilità. Comunicazione di avvio del procedimento per la determinazione dell'indennità di espropriazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Settore VI – Lavori Pubblici e Patrimonio
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, comma 4 del DPR n. 327 del 08 Giugno 2001 e ss.mm.ii. recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*", con la presente

COMUNICA

che, relativamente alla realizzazione dei lavori inerenti l'intervento denominato **"MESSA IN SICUREZZA E MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DEL CAPOLUOGO COMUNALE DI TRASACCO (AQ), VIA DELLA CONCEZIONE / VIA MONTELLO",** con nota del 31.07.2026, acquisita agli atti comunali in pari data al prot. n. 7943, il professionista incaricato della relativa Progettazione Esecutiva individuato **RBL GENERAL CONTRACTOR SRLS,** con sede legale in Trasacco (AQ), Piazza Macinie, snc, rblgeneralcontractorsrls@legalmail.it, ha presentato i relativi atti progettuali che sono depositati presso il Servizio Tecnico, Settore VI – Lavori Pubblici e Patrimonio.

Pertanto, nei confronti di:

- Sig. **CARDARELLI MARIO**, nato a Trasacco (AQ) il 01.01.1900, quale proprietario per la quota pari a 8/48 in base alle risultanze catastali, viene dato avvio della procedura

espropriativa dell'immobile così come di seguito individuato, per l'esecuzione dei lavori in discorso:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE mq.	QUALITA'	CLASSE	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.
9	896	2.010,00	seminativo	3	Zona Verde Pubblico F2	2.010,00

e contestualmente, viene dato avvio al procedimento di determinazione dell'indennità di espropriazione del summenzionato immobile di proprietà così come di seguito determinata in virtù del Piano Particellare di Esproprio allegato al Progetto Esecutivo descritto nelle premesse in base alle risultanze catastali e alle superfici da espropriare per l'esecuzione dei lavori di che trattasi:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.	ZONA URBANISTICA	INDENNITA' SPETTANTE Euro
9	896	2.010,00	Zona Verde Pubblico F2	1.005,00
TOTALE				**1.005,00**

- Sig. **GENTILE CESIDIO**, nato a Trasacco (AQ) il 13.11.1899, quale comproprietario per la quota pari a 1/4 in base alle risultanze catastali, viene dato avvio della procedura espropriativa dell'immobile così come di seguito individuato, per l'esecuzione dei lavori in discorso:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE mq.	QUALITA'	CLASSE	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.
9	895	1.830,00	seminativo	3	Zona Verde Pubblico F2	1.830,00

e contestualmente, viene dato avvio al procedimento di determinazione dell'indennità di espropriazione del summenzionato immobile di proprietà così come di seguito determinata in virtù del Piano Particellare di Esproprio allegato al Progetto Esecutivo descritto nelle premesse in base alle risultanze catastali e alle superfici da espropriare per l'esecuzione dei lavori di che trattasi:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.	ZONA URBANISTICA	INDENNITA' SPETTANTE Euro
9	895	1.830,00	Zona Verde Pubblico F2	1.372,50
TOTALE				**1.372,50**

- Sig. **GENTILE DOMENICO**, nato il 14.11.1897, quale comproprietario per la quota pari a 1/4 in base alle risultanze catastali, viene dato avvio della procedura espropriativa dell'immobile così come di seguito individuato, per l'esecuzione dei lavori in discorso:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE mq.	QUALITA'	CLASSE	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.
9	895	1.830,00	seminativo	3	Zona Verde Pubblico F2	1.830,00

e contestualmente, viene dato avvio al procedimento di determinazione dell'indennità di espropriazione del summenzionato immobile di proprietà così come di seguito determinata in virtù del Piano Particellare di Esproprio allegato al Progetto Esecutivo descritto nelle premesse in base alle risultanze catastali e alle superfici da espropriare per l'esecuzione dei lavori di che trattasi:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.	ZONA URBANISTICA	INDENNITA' SPETTANTE Euro
9	895	1.830,00	Zona Verde Pubblico F2	1.372,50
TOTALE				**1.372,50**

- Sig. **GENTILE GIUSEPPE**, nato a Trasacco (AQ) il 05.09.1905, quale comproprietario per la quota pari a 1/4 in base alle risultanze catastali, viene dato avvio della procedura espropriativa dell'immobile così come di seguito individuato, per l'esecuzione dei lavori in discorso:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE mq.	QUALITA'	CLASSE	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.
9	895	1.830,00	seminativo	3	Zona Verde Pubblico F2	1.830,00

e contestualmente, viene dato avvio al procedimento di determinazione dell'indennità di espropriazione del summenzionato immobile di proprietà così come di seguito determinata in virtù del Piano Particellare di Esproprio allegato al Progetto Esecutivo descritto nelle premesse in base alle risultanze catastali e alle superfici da espropriare per l'esecuzione dei lavori di che trattasi:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.	ZONA URBANISTICA	INDENNITA' SPETTANTE Euro
9	895	1.830,00	Zona Verde Pubblico F2	1.372,50
TOTALE				**1.372,50**

- Sig. **PERINETTI GIUSEPPE**, nato il 03.03.1899, quale comproprietario per la quota pari a 1/4 in base alle risultanze catastali, viene dato avvio della procedura espropriativa dell'immobile così come di seguito individuato, per l'esecuzione dei lavori in discorso:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE mq.	QUALITA'	CLASSE	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.
9	895	1.830,00	seminativo	3	Zona Verde Pubblico F2	1.830,00

e contestualmente, viene dato avvio al procedimento di determinazione dell'indennità di espropriazione del summenzionato immobile di proprietà così come di seguito determinata in virtù del Piano Particellare di Esproprio allegato al Progetto Esecutivo descritto nelle premesse in base alle risultanze catastali e alle superfici da espropriare per l'esecuzione dei lavori di che trattasi:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.	ZONA URBANISTICA	INDENNITA' SPETTANTE Euro
9	895	1.830,00	Zona Verde Pubblico F2	1.372,50
TOTALE				**1.372,50**

- Sig.ra **FOSCA FILOMENA**, quale proprietaria per la quota pari a 1/3 in base alle risultanze catastali, viene dato avvio della procedura espropriativa dell'immobile così come di seguito individuato, per l'esecuzione dei lavori in discorso:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE mq.	QUALITA'	CLASSE	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.
9	894	3.550,00	seminativo	3	Zona Verde Pubblico F2	3.550,00

e contestualmente, viene dato avvio al procedimento di determinazione dell'indennità di espropriazione del summenzionato immobile di proprietà così come di seguito determinata in virtù del Piano Particellare di Esproprio allegato al Progetto Esecutivo descritto nelle premesse in base alle risultanze catastali e alle superfici da espropriare per l'esecuzione dei lavori di che trattasi:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.	ZONA URBANISTICA	INDENNITA' SPETTANTE Euro
9	894	3.550,00	Zona Verde Pubblico F2	3.550,00
TOTALE				**3.550,00**

- Sig. **FOSCA GIOVANNI**, nato a Trasacco (AQ) il 27.03.1907 quale proprietario per la quota pari a 1/3 in base alle risultanze catastali, viene dato avvio della procedura espropriativa dell'immobile così come di seguito individuato, per l'esecuzione dei lavori in discorso:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE mq.	QUALITA'	CLASSE	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.
9	894	3.550,00	seminativo	3	Zona Verde Pubblico F2	3.550,00

e contestualmente, viene dato avvio al procedimento di determinazione dell'indennità di espropriazione del summenzionato immobile di proprietà così come di seguito determinata in virtù del Piano Particellare di Esproprio allegato al Progetto Esecutivo descritto nelle premesse in base alle risultanze catastali e alle superfici da espropriare per l'esecuzione dei lavori di che trattasi:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.	ZONA URBANISTICA	INDENNITA' SPETTANTE Euro
9	894	3.550,00	Zona Verde Pubblico F2	3.550,00
TOTALE				**3.550,00**

- Sig. **GENTILE CESIDIO**, nato a Trasacco (AQ) il 13.11.1899, quale proprietario per la quota pari a 1/1 in base alle risultanze catastali, viene dato avvio della procedura espropriativa dell'immobile così come di seguito individuato, per l'esecuzione dei lavori in discorso:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE mq.	QUALITA'	CLASSE	ZONA URBANISTICA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.
9	893	2.960,00	seminativo	3	Zona Verde Pubblico F2	2.960,00

e contestualmente, viene dato avvio al procedimento di determinazione dell'indennità di espropriazione del summenzionato immobile di proprietà così come di seguito determinata in virtù del Piano Particellare di Esproprio allegato al Progetto Esecutivo descritto nelle premesse in base alle risultanze catastali e alle superfici da espropriare per l'esecuzione dei lavori di che trattasi:

FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE mq.	ZONA URBANISTICA	INDENNITA' SPETTANTE Euro
9	893	2.960,00	Zona Verde Pubblico F2	9.768,00
TOTALE				**9.768,00**

In virtù dell'art. 45 del DPR n. 327 del 08 Giugno 2001 e ss.mm.ii. recante "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*", gli interessati hanno diritto di stipulare con questo Ente un atto di cessione volontaria del suddetto bene per la quota di proprietà attribuita.

Tale diritto può essere esercitato da quanto è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data i cui è eseguito il decreto di esproprio.

Nel termine perentorio di n. 30 (trenta) giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso Pubblico, gli interessati, possono:

- prendere visione degli atti depositati;

- chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue del vostro bene che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagevole utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporne una agevole utilizzazione;

- formulare osservazioni.

Inoltre si

RILEVA

che ai sensi dell'art. 8 della Legge n. 241 del 07.08.1990, come modificato dalla Legge n. 15/2005, la presente vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento precisando che:

a) **Autorità competente:** Comune di Trasacco (AQ) - Servizio Tecnico, Settore VI – Lavori Pubblici e Patrimonio;

b) **Oggetto del procedimento promosso:** Espropriazione per pubblica utilità e determinazione dell'indennità di espropriazione;

c) **Ufficio e persona Responsabile del Progetto (RUP):** Servizio Tecnico, Settore VI – Lavori Pubblici e Patrimonio Dott. Ing.Massimiliano Mazzulli;

d) **Data entro la quale il procedimento dovrà avere termine:** stabilito in n. 30 (trenta) giorni e i rimedi esperibili in caso di inerzia dell'Amministrazione sono quelli previsti dalla legge;

e) **Ufficio in cui si può prendere visione degli atti:** Servizio Tecnico, Settore VI – Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Trasacco (AQ) dandosi atto che i diritti di partecipazione al procedimento sono quelli previsti dall'art. 10 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii..

Ai sensi dell'art. 32, comma 2 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., dopo la presente comunicazione non saranno tenute in conto nell'indennità le costruzioni, le migliorie e le piantagioni effettuate sul fondo.

Ai sensi dell'art. 16, comma 8 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., il presente Avviso sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale agli interessati in quanto mancano dati certi sugli eredi o aventi causa dei proprietari catastali.

Distinti saluti

RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Settore VI – Lavori Pubblici e Patrimonio
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP)
Dott. Ing. Massimiliano Mazzulli
(Firma sostituita da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 – comma 2 – del D.Lgs. n°39/1993)